

Was Sie mit Ihrer Stimme bekommen.

2x NEIN

2x JA

	- keine Umzonung - kein neuer Gestaltungsplan	- Teilrevision Nutzungsplanung Mineralquelle - Privater Gestaltungsplan Mineralquelle
Wohnungen	5	220 - 230
Alterswohnungen	NEIN	JA
Café, Läden, Ateliers	NEIN	JA
Kindergarten	NEIN	JA
Gemeinschaftszentrum	NEIN	Geplant
Max. Gebäudevolumen	518'000 m ³	250'000 m ³ (Wohnen 115'000 Gewerbe 135'000)
Arbeitsflächen	64'000 m ²	20'000 m ²
Arbeitsplätze	700 - 750	50 - 100
Parkplatzbedarf	380 - 570	400 Tiefgarage 50 Besucher oberirdisch
PW Fahrten pro Tag	~ 1'400	1180 - 1470
LKW-Fahrten pro Tag	100 - 200	15
Verkehrsberuhigung, Tempo 30, Velowege	NEIN	JA
Ortsbushaltestelle	NEIN	Geplant
Mehrwertabgaben für Gemeindekasse	KEINE	2.4 Millionen CHF bereits bei 1. Etappe
Grundstückgewinnsteuern	KEINE	2-3 Millionen CHF
Lärm- und Geruchsreduktion	NEIN	JA
Quartierentwicklung und Grünräume	NEIN	JA
Arealöffnung, Anbindung an Freiräume Rhein	NEIN	JA
Nachhaltigkeit bei Heizung, Strom, Regenwasser	NEIN	JA
10 Jahre Arbeitsaufträge für örtliches Gewerbe	NEIN	JA
Planungssicherheit und Mitspracherecht	NEIN	JA

